

Öffentlicher Wettbewerb für die Besetzung von insgesamt 4 Stellen auf unbestimmte Zeit im Berufsbild Technische/r Experte/in, 9. F.E..

Schriftliche Prüfung: 02.12.2020

UMSCHLAG 2

FRAGE 1

Der/Die Kandidat/in soll in seiner/ihrer Funktion als einzige/r Verfahrensverantwortliche für den Durchführungsplan (Baulos G2) in der Anlage folgendes ausarbeiten:

- a) Eine Machbarkeitsstudie des Projekts auf dem Baulos, welches dem Wobi zugeteilt worden ist, mit der Angabe zu Eckdaten des Gebäudes, der Anzahl der realisierbaren Wohnungen und eventuellen Schwachstellen des Durchführungsplans.
- b) Eine detaillierte Beschreibung des Ablaufs, der für die Realisierung des Gebäudes notwendigen Prozeduren, gemäß der geltenden gesetzlichen Bestimmungen des Staates und des Landes, um die höchste Qualität des Projekts und der Ausführung der Arbeiten, sowie die Kontrolle der Kosten und des Zeitplans zu garantieren.

20 Punkte

FRAGE 2

Der/Die Kandidat/in beschreibe die Verfahren für die Ausschreibungen für Dienstleistungen der öffentlichen Hand, unter Anführung der gesetzlichen Bestimmungen und mit besonderem Augenmerk auf die Aufteilung der Ausschreibungen auf Grund der Schwellenwerte.

4 Punkte

FRAGE 3

- a) Was ist der maximal zulässige Abstand zwischen dem Gerüst aus vorgefertigten Teilen und dem Mauerwerk?
 - Es ist ein maximaler Abstand von höchstens 20cm zwischen den Stützen des Gerüsts und dem Mauerwerk erlaubt;
 - Es ist ein Abstand von nicht mehr als 30cm zwischen der begehbaren Gerüstebene und dem Mauerwerk erlaubt;
 - Es ist ein Abstand von nicht mehr als 20cm zwischen der begehbaren Gerüstebene und dem Mauerwerk erlaubt;
- b) Pflichten des Sicherheitskoordinators in der Planungsphase:
 - Überprüfung der Einsatzsicherheitspläne;
 - Erstellt in der Planungsphase des Bauvorhabens den Sicherheits- und Koordinierungsplan und bereitet den Wartungsplan (fascicolo) vor.
 - Organisiert für die Arbeitgeber die Zusammenarbeit und die Koordinierung der Arbeiten;

- c) Welche dieser Angaben ist korrekt:
- Der Sicherheitskoordinator kann auf einer Baustelle auch der Leiter der Dienststelle für Arbeitsschutz der Hauptfirma sein
 - Der Sicherheitskoordinator ist auf einer Baustelle immer auch der Leiter der Dienststelle für Arbeitsschutz der Hauptfirma.
 - Der Sicherheitskoordinator kann auf einer Baustelle nicht der Leiter der Dienststelle für Arbeitsschutz der Hauptfirma sein, außer jene ist auch der Bauherr.
- d) Die reine Lieferung von Material oder Ausrüstung auf der Baustelle sieht die verpflichtende Vorlage des Einsatzsicherheitsplans von Seiten der Firma vor:
- Sicher, dies ist eine Pflicht für jeden Arbeitgeber;
 - Nein, aber die Firma, welche den Vertrag für eine Lieferung vereinbart hat, muss überprüfen, ob der Lieferant die technischen-berufliche Leistungsfähigkeit hat und muss ihn über die auf der Baustelle herrschenden Risiken informieren und die Koordinierung und die Zusammenarbeit fördern.
 - Nein, wenn die Firma außerhalb des Baustellenareals bleibt

8 Punkte

FRAGE 4

Architektonischer Bereich

Der/Die Kandidat/in zeichne den Grundriss der Wohnung Nr. 2 in den vorgegebenen Gebäudeumriss in der Anlage ein und achte darauf, die Qualität der Wohnung zu optimieren, mit besonderem Augenmerk auf die natürliche Belichtung, die Akustik, die Aufteilung und Anordnung der Räume und die korrekte und optimale Positionierung der Installationen.

Statischer Bereich

Der/Die Kandidat/in füge im Grundriss der Wohnung Nr. 2 die statischen tragenden Elemente und die jeweiligen Materialien ein, welche ein optimiertes statisches Konzept ergeben sollen.

8 Punkte

*Josef Celler
Josef Celler
P. U. H.*



Institut für den sozialen Wohnbau
Istituto per l'edilizia sociale
Istitut por le frabichè sozial