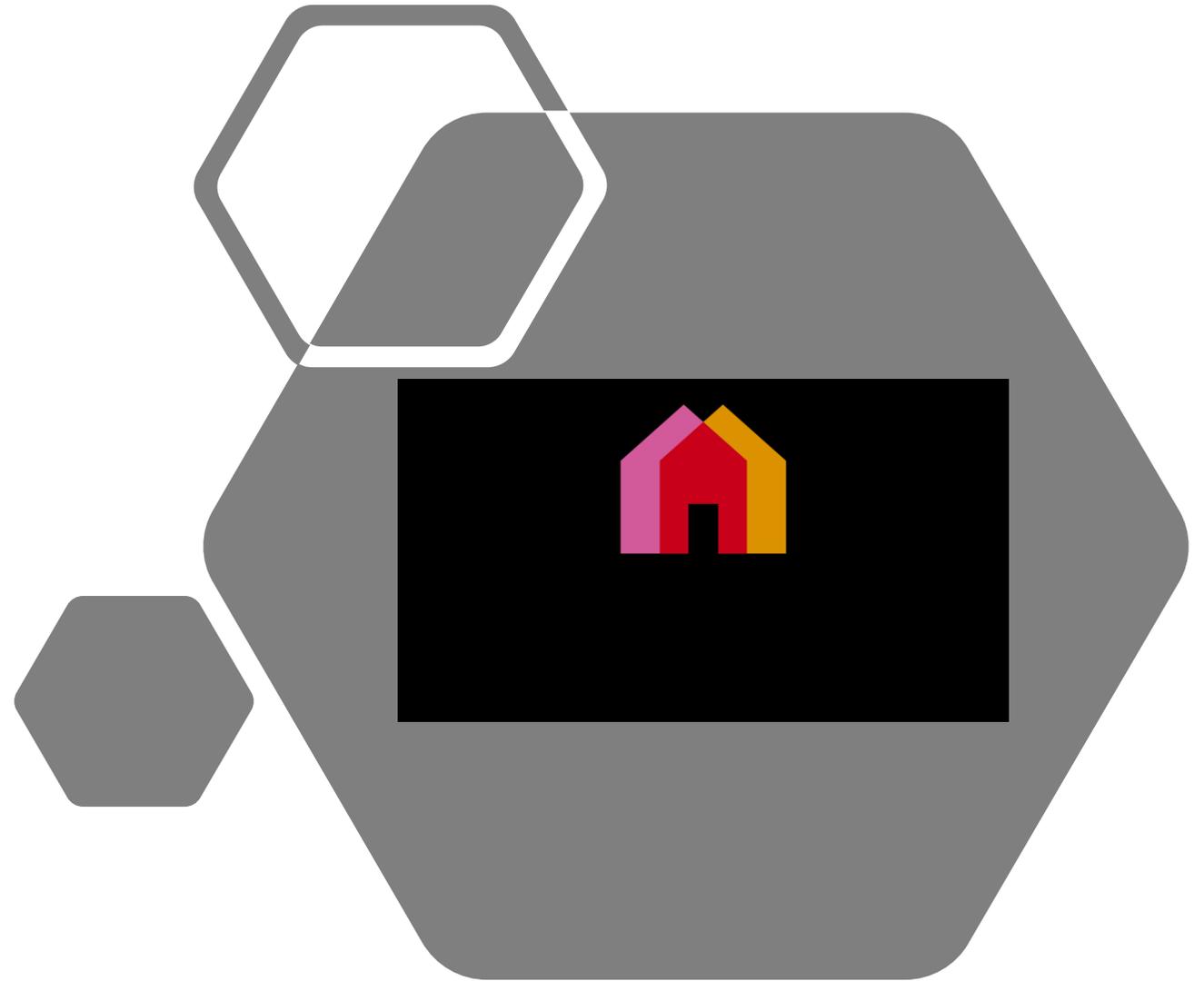


Autonomie und Wohnbau – autonomer Wohnbau?

Tagung / Convegno
*50 Jahre Autonomie im Wohnbau – 50
anni di autonomia nell'edilizia abitativa*
Spiegelsaal, Landhaus 1
Silvius-Magnago-Platz 1
Bozen-Bolzano
28. Oktober 2022

Hannes Obermair, Eurac Research



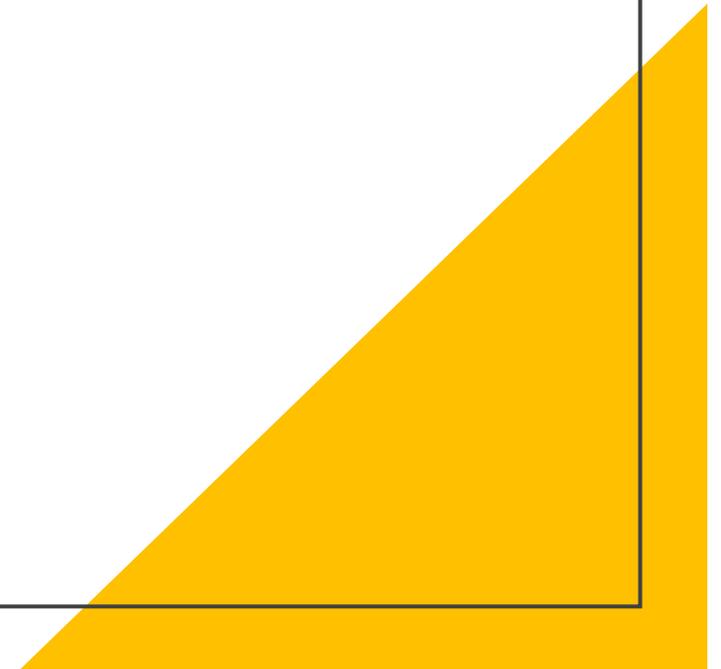


3 historische Phasen:

1- Orwellscher Beginn

2- 1972, eine Kernfusion?

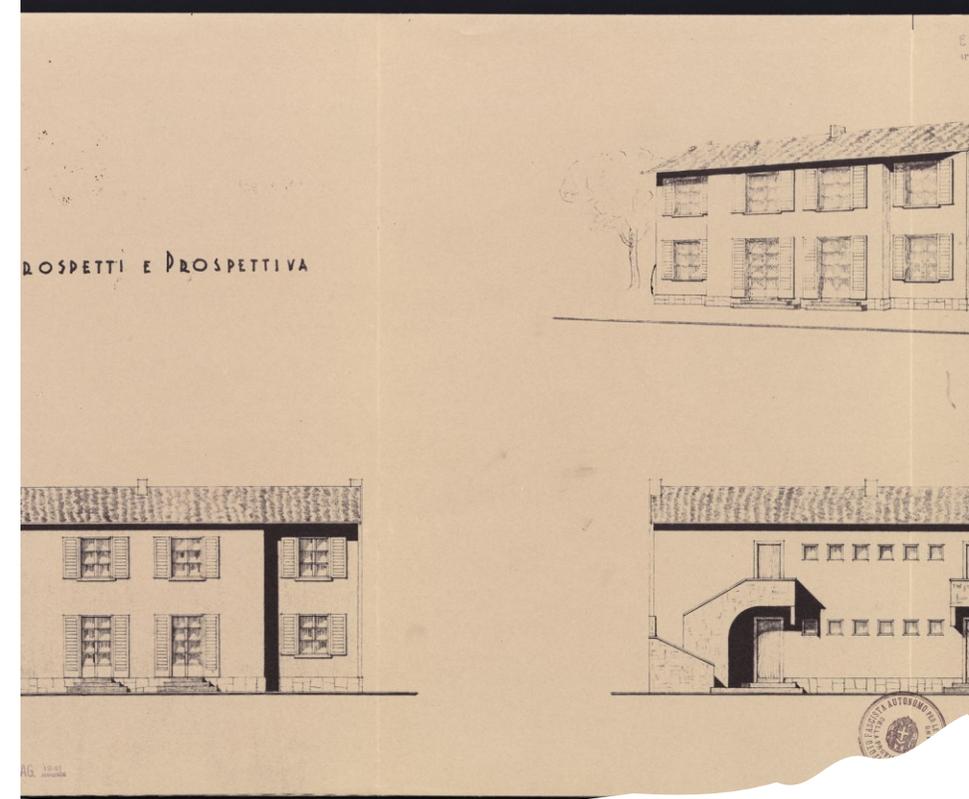
3- die „neue“ Zeit





Phase 1

1934ff.



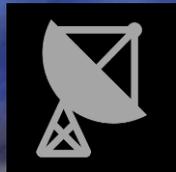
Rione Dux und Rione Littorio:
Wessen Heimathaus ist denn das?



1944: „Drop a bomb
on Slough“ (John
Betjeman)

Phase 2

- Una traiettoria



1957 + 1961

Sigmundskron (2° Los von
Trient)
e "Feuernacht"



1971/72

2° Statuto di autonomia



1992

Streitbeilegungserklärung
– quietanza liberatoria



2001 ...

Riforma costituzionale
(i due parlamenti
provinciali compongono
quello regionale)



Sand in Taufers (1974)
Oberbozen (i. Pl.)



Phase 3: Die Nullerjahre



Kaiserau-Casanova

Welche Zukünfte?

- Südtiroler Landesregierung befasst sich mit Gemeinden mit Wohnungsnot
- 28.06.2022, 15:57
- “Thema der Landesregierung waren heute auch die Gemeinden mit Wohnungsnot. Der Mindestmietpreis €/m² ist dort um mindestens 20 Prozent höher als der durchschnittliche Landesmindestmietpreis.” (Landespresseamt)



Gemeinde / Comune	Mindestmietpreis / Valore locazione min.
Wolkenstein in Gröden / Selva di Valgardena	15,5 €
St. Ulrich / Ortisei	13,4€
St. Christina in Gröden / S. Cristina Valgardena	11,4 €
Bozen / Bolzano	11,3 €
Abtei / Badia	11,1 €
Corvara	10,2 €
Leifers / Laives	9,8 €
Brixen / Bressanone	9,7 €
Enneberg / Marebbe	9,4 €
Meran / Merano	9,0 €
Terlan / Terlano	8,7 €
Eppan a. d. Weinstr. / Appiano s. s. d. v.	8,2 €
Auer / Ora	8,0 €
Schenna / Scena	8,0 €
Sterzing / Vipiteno	8,0 €
Lana	8,0 €
Sexten / Sesto	7,9 €
Kaltern a.d. Weinstr. / Caldaro s.s.d.v.	7,9 €
Vahrn / Varna	7,8 €
Marling / Marlengo	7,7 €
Tirol / Tirolo	7,4 €



Besten Dank!
Mille grazie!
Dër bel dilan!

