Supplemento alla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea
Info e formulari on-line:http://simap.ted.europa.eu/

BANDO DI GARA

Direttiva 2014/24/UE

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZI [1] *(DI TUTTE LE AMMINISTRAZIONI AGGIUDICATRICI RESPONSABILI DELLA PROCEDURA)*

Denominazione ufficiale: Istituto per l'Edilizia Sociale della Provincia Autonoma di Bolzano			**Numero di identificazione nazionale:** [2]
Indirizzo postale: Via Milano, 2			
Città: Bolzano	**Codice NUTS:** ITH10	**Codice postale:**	**Paese:** Italia
Persona di contatto Ipes, Via Orazio 14, Bolzano			**Telefono:**
E-mail: info@ipes.bz.it			**Fax:**
Indirizzi Internet Indirizzo principale: www.ipes.bz.it Indirizzo del profilo di committente:			

I.2) APPALTO CONGIUNTO

☐ Il contratto prevede un appalto congiunto
Nel caso di appalto congiunto che coinvolge diversi paesi - normative nazionali sugli appalti in vigore:

☐ L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

I.3) COMUNICAZIONE

✓ I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:
www.bandi-altoadige.it
☐ L'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso:

Ulteriori informazioni sono disponibili presso
✓ l'indirizzo sopraindicato
☐ altro indirizzo:

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate
✓ in versione elettronica: www.bandi-altoadige.it
☐ all'indirizzo sopraindicato
☐ al seguente indirizzo:

☐ La comunicazione elettronica richiede l'utilizzo di strumenti e dispositivi che in genere non sono disponibili. Questi strumenti e dispositivi sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:

I.4) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

☐ Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale ☐ Agenzia/ufficio nazionale o federale ☐ Autorità regionale o locale ☐ Agenzia/ufficio regionale o locale	✓ Organismo di diritto pubblico ☐ Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale ☐ Altro tipo:

I.5) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

☐ Servizi generali delle amministrazioni pubbliche ☐ Difesa ☐ Ordine pubblico e sicurezza ☐ Ambiente ☐ Affari economici e finanziari ☐ Salute	✓ Edilizia abitativa e strutture per le collettività ☐ Protezione sociale ☐ Servizi ricreativi, cultura e religione ☐ Istruzione ☐ Altre attività:

SEZIONE II: OGGETTO

II.1) ENTITÀ DELL'APPALTO

II.1.1) Denominazione:	Servizio di pulizia dei giroscala presso edifici Ipes a Bolzano - GARA 3- Lotto 1+2 — Numero di riferimento: [2]
II.1.2) Codice CPV principale	9 0 . 9 0 . 0 0 . 0 0 – 6 — Codice CPV supplementare: [1,2]
II.1.3) Tipo di appalto:	☐ Lavori ☐ Forniture ✓ Servizi
II.1.4) Breve descrizione:	Servizio di pulizia dei giroscala presso edifici Ipes a Bolzano - GARA 3- Lotto 1+2
II.1.5) Valore totale stimato [2]	Valore, IVA esclusa: 481921.2 Valuta: EUR *(in caso di accordi quadro o sistema dinamico di acquisizione - valore massimo totale stimato per l'intera durata dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione)*
II.1.6) Informazioni relative ai lotti	Questo appalto è suddiviso in lotti ✓ Sì ☐ No Le offerte vanno presentate per ✓ Tutti i lotti ☐ Numero massimo di lotti: ☐ Un solo lotto ✓ Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: 1 ☐ L'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare i contratti d'appalto combinando i seguenti lotti o gruppi di lotti:

II.2) DESCRIZIONE [1]

II.2.1) Denominazione: [2] Servizio di pulizia dei giroscala presso edifici Ipes a Bolzano - GARA 3 - Lotto n. [2] 1
Lotto 1

II.2.2) Codice CPV supplementari [2]

Codice CPV principale: [1] 90.90.00.00 – 6 Codice CPV supplementare: [1,2]

II.2.3) Luogo di esecuzione:

Codice NUTS: [1] ITH10
Luogo principale di esecuzione: Bolzano

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Servizio di pulizia dei giroscala presso edifici Ipes a Bolzano - GARA 3 - Lotto 1
(natura e quantità di lavori, forniture o servizi o indicazione di esigenze e requisiti)

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

☐ i criteri indicati di seguito
✓ il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 243709.2 Valuta: EUR
(in caso di accordi quadro o sistema dinamico di acquisizione - valore massimo totale stimato per l'intera durata di questo lotto)

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in mesi: 54 *oppure* Durata in giorni:
oppure Inizio: / Fine:
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo ✓ Sì ☐ No Descrizione dei rinnovi: eventuale proroga tecnica di 6 mesi

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti ☐ Sì ✓ No

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni ☐ Sì ✓ No Descrizione delle opzioni:

II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici

☐ Le offerte devono essere presentate in forma di cataloghi elettronici o includere un catalogo elettronico

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea ☐ Sì ✓ No
Numero o riferimento del progetto:

II.2.14) Informazioni complementari:

www.bandi-altoadige.it

II.2) DESCRIZIONE [1]

II.2.1) Denominazione: [2] Servizio di pulizia giroscala presso edifici Ipes a Bolzano - GARA 3 - Lotto Lotto n. [2] 2
2

II.2.2) Codice CPV supplementari [2]

Codice CPV principale: [1] 9 0 . 9 0 . 0 0 . 0 0 – 6 Codice CPV supplementare: [1,2]

II.2.3) Luogo di esecuzione:

Codice NUTS: [1] ITH10
Luogo principale di esecuzione: Bolzano

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Servizio di pulizia giroscala presso edifici Ipes a Bolzano - GARA 3 - Lotto 2
(natura e quantità di lavori, forniture o servizi o indicazione di esigenze e requisiti)

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

☐ i criteri indicati di seguito
✓ il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 238212 Valuta: EUR
(in caso di accordi quadro o sistema dinamico di acquisizione - valore massimo totale stimato per l'intera durata di questo lotto)

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in mesi: 54 *oppure* Durata in giorni:
oppure Inizio: / Fine:
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo ✓ Sì ☐ No Descrizione dei rinnovi: eventuale proroga tecnica di massimi 6 mesi

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti ☐ Sì ✓ No

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni ☐ Sì ✓ No Descrizione delle opzioni:

II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici

☐ Le offerte devono essere presentate in forma di cataloghi elettronici o includere un catalogo elettronico

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea ☐ Sì ✓ No
Numero o riferimento del progetto:

II.2.14) Informazioni complementari:

www.bandi-altoadige.it

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

✓ Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: [2]

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

✓ Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: [2]

III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati [2]

☐ Il contratto d'appalto è limitato a laboratori protetti e operatori economici il cui obiettivo sia l'integrazione sociale e professionale delle persone disabili e svantaggiate
☐ L'esecuzione del contratto d'appalto avviene nel contesto di programmi di lavoro protetti

III.2) CONDIZIONI RELATIVE AL CONTRATTO D'APPALTO [2]

III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione *(solo per contratti di servizi)*

☐ La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione
Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative:

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

www.bandi-altoadige.it

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

☐ Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) DESCRIZIONE

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta	✓
Procedura accelerata	☐
Motivazione:	
Procedura ristretta	☐
Procedura accelerata	☐
Motivazione:	
Procedura competitiva con negoziazione	☐
Procedura accelerata	☐
Motivazione:	
Dialogo competitivo	☐
Partenariato per l'innovazione	☐

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

☐ L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro
☐ Accordo quadro con un unico operatore
☐ Accordo quadro con diversi operatori
Numero massimo di partecipanti all'accordo quadro previsto: [2]

☐ L'avviso comporta l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione
☐ Il sistema dinamico di acquisizione può essere utilizzato da altri commitenti

In caso di accordi quadro - giustificazione per una durata superiore a quattro anni:

IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo

☐ Ricorso ad una procedura in più fasi al fine di ridurre il numero di soluzioni da discutere o di offerte da negoziare

IV.1.5) Informazioni relative alla negoziazione *(solo per procedure competitive con negoziazione)*

☐ L' amministrazioneaggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare il contratto d' appalto sulla base delle offerte iniziali senza condurre una negoziazione

IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica

☐ Ricorso ad un'asta elettronica
Ulteriori informazioni sull'asta elettronica:

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici ☐ Sì ✓ No

IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura [2]

Numero dell'avviso nella GU S:
(Uno dei seguenti: Avviso di preinformazione; Avviso relativo al profilo di committente)

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 1 2 / 0 7 / 2 0 1 8 (gg/mm/aaaa) Ora locale: 1 8 : 0 0 (hh:mm)

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare [4]

Data:

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione [1]

ES	CS	DS	DE	ET	EL	EN	FR	IT	LV	LT	HU	MT	NL	PL	PT	SK	SL	FI	SV
☐	☐	☐	✓	☐	☐	☐	☐	✓	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

L' offerta deve essere valida fino al:
oppure Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: 1 7 / 0 7 / 2 0 1 8 (gg/mm/aaaa) Ora locale: 1 0 : 0 0 (hh:mm) Città:

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) INFORMAZIONI RELATIVE ALLA RINNOVABILITÀ

Si tratta di un appalto rinnovabile ☐ Sì ✓ No
Indicare il calendario previsto di pubblicazione dei prossimi avvisi: [2]

VI.2) INFORMAZIONI RELATIVE AI FLUSSI DI LAVORO ELETTRONICI

✓ Si farà ricorso all'ordinazione elettronica ✓ Sarà accettata la fatturazione elettronica ✓ Sarà utilizzato il pagamento elettronico

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI: [2]

www.bandi-altoadige.it

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO:

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso		
Denominazione ufficiale: Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa, Sezione autonoma di Bolzano		
Indirizzo postale:		
Città: Bolzano	Codice postale: 39100	Paese: IT
E-mail:	Telefono:	
Indirizzo internet (URL):	Fax:	

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione [2]		
Denominazione ufficiale:		
Indirizzo postale:		
Città:	Codice postale:	Paese:
E-mail:	Telefono:	
Indirizzo internet (URL):	Fax:	

VI.4.3) Procedure di ricorso
Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi::

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso [2]		
Denominazione ufficiale:		
Indirizzo postale:		
Città:	Codice postale:	Paese:
E-mail:	Telefono:	
Indirizzo internet (URL):	Fax:	

VI.5) Data di spedizione del presente avviso: 1 2 / 0 6 / 2 0 1 8 (gg/mm/aaaa)

E' responsabilità dell'amministrazione aggiudicatrice/ dell'ente aggiudicatore garantire la conformità con il diritto dell'Unione Europea e con ogni legge vigente.

---

1 ripetere nel numero di volte necessario

2 se del caso

4 se queste informazioni sono note

20 i criteri possono essere considerati per ordine di importanza anziché per ponderazione

21 i criteri possono essere considerati per ordine di importanza anziché per ponderazione; se il prezzo è il solo criterio di aggiudicazione, la ponderazione non è utilizzata

Digital unterschrieben
Firmato digitalmente

TSCHENETT BARBARA
2018.06.13 08:46:46
+02'00'