





Im Falle der Genehmigung erfolgt die Zimmervermietung an folgende Person / Personen:

Für Zimmer Nr. 1:

Vor- und Nachname \_\_\_\_\_,

geboren in \_\_\_\_\_ am \_\_\_\_\_,

mit Wohnsitz in der Gemeinde \_\_\_\_\_,

Staatsbürgerschaft \_\_\_\_\_,

Steuernummer 

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

eingeschrieben an der Universität \_\_\_\_\_,

für den Studiengang \_\_\_\_\_.

Für Zimmer Nr. 2:

Vor- und Nachname \_\_\_\_\_,

geboren in \_\_\_\_\_ am \_\_\_\_\_,

mit Wohnsitz in der Gemeinde \_\_\_\_\_,

Staatsbürgerschaft \_\_\_\_\_,

Steuernummer 

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

eingeschrieben an der Universität \_\_\_\_\_,

für den Studiengang \_\_\_\_\_.

**Hinsichtlich der Person / Personen, um deren Aufnahme ich ansuche, erkläre ich,**

- dass sie im Besitz der notwendigen Dokumente für einen regulären Aufenthalt in Italien ist / sind;
- dass ich darüber in Kenntnis bin, dass für die Aufnahme eines ausländischen Staatsangehörigen, der nicht Mitglied der Europäischen Union ist, für die Mietpartei die gesetzliche Verpflichtung besteht, die öffentlichen Sicherheitsbehörden (z.B. Quästur) innerhalb von 48 Stunden zu benachrichtigen. Diese Meldung muss auch erfolgen, wenn die Aufnahme beendet wird.
- sie über die Regeln der Mietvereinbarung und der Mieterordnung in Kenntnis zu setzen;
- sie dazu anzuhalten, die Wohnbaubestimmungen des Landesgesetzes und dessen Durchführungsverordnungen einzuhalten, mit besonderem Augenmerk auf die Mietvereinbarung und die Mieterordnung;
- für von ihr / ihnen verübte Handlungen oder Unterlassungen, die Verstöße gegen die Bestimmungen darstellen, die Haftung bis hin zum Widerruf der Wohnungszuweisung zu übernehmen.

**Ich nehme zur Kenntnis, dass**

- Die Ermächtigung für höchstens zwei Zimmer und zwei Untermieter/Untermieterinnen unter der Voraussetzung erteilt werden kann, dass der nicht vermietete Teil der Wohnung für den Bedarf der Familiengemeinschaft angemessen bleibt.



- für die Festsetzung des von der Mietpartei der vermietenden Körperschaft geschuldeten Mietzinses die Untermieter/Untermieterinnen nicht als Mitglieder der Familiengemeinschaft berücksichtigt werden
- Der monatliche Preis für die Untermiete 240,00 Euro für ein Einbettzimmer und 180,00 Euro je Bett für ein Zweibettzimmer beträgt. Der auf das Zimmer entfallende Anteil an den Nebenkosten der Wohnung ist im Mietpreis inbegriffen. Die Landesregierung kann gegebenenfalls den Mietpreis anpassen.
- Jener Teil des Mietpreises für die Untervermietung, welcher anteilmäßig an der Wohnfläche den von der Mietpartei der vermietenden Körperschaft geschuldeten monatlichen Betrag für Miete und Nebenkosten übersteigt, muss an die vermietende Körperschaft abgegeben werden.
- Zimmer mit weniger als 12 Quadratmeter Wohnfläche nur von einer Person besetzt werden dürfen.
- Die untervermieteten Zimmer vollständig mit Möbeln ausgestattet sein müssen und für den Untermieter eine eigene Nasszelle (Dusche, WC) zur Verfügung stehen muss oder es muss die Mitbenützung der wohnungseigenen sanitären Anlagen gewährleistet sein.
- die Zeitdauer der Ermächtigung 4 Jahre nicht überschreiten darf.
- Die Ermächtigung als stillschweigend erteilt gilt, wenn das Ansuchen nicht innerhalb von 30 Tagen ab Vorlage abgelehnt wird. Wenn sie nach Ablauf der Zeitdauer von 4 Jahren nicht innerhalb von 30 Tagen von der vermieteten Körperschaft widerrufen wird, gilt sie als stillschweigend für dieselbe Zeitdauer verlängert.
- Ich innerhalb von 30 Tagen ab Besetzung des Zimmers der vermietenden Körperschaft den Namen des Untermieters/der Untermieterin mitteilen und eine Kopie des registrierten Mietvertrages übermitteln muss.

Ich bin mir bewusst, dass die Aufnahme vor dem Einzug vom Wohnbauinstitut genehmigt werden muss und dass bei einer Aufnahme ohne Genehmigung oder trotz Ablehnung die Wohnungszuweisung gemäß Artikel 15 des L.G 5/2022 widerrufen wird.

Ich bin mir bewusst, dass ich im Falle unwahrer Erklärungen den strafrechtlichen Bestimmungen gemäß Strafgesetzbuch und gemäß den einschlägigen Bestimmungen unterstehe, im Sinne des Artikels 76 des D.P.R. 28.12.2000, Nr. 445.

### **Hinweis zur europäischen Datenschutz-Grundverordnung**

Im Rahmen der Vertragsunterschrift oder zusammen mit dem Erhebungsbogen der Einkommen 2017 haben Sie das Informationsschreiben über die Verarbeitung personenbezogener Daten gemäß den Artikeln 13 und 14 der Verordnung EU 2016/679 (Datenschutz-Grundverordnung) und gemäß dem gesetzesvertretenden Dekret 196/2003 (Datenschutzkodex) eingesehen. Andernfalls liegt das Informationsschreiben hier bei. Änderungen oder Aktualisierungen dieser Informationen werden laufend auf der Internet-Seite des Wohnbauinstitutes veröffentlicht ([www.wobi.bz.it](http://www.wobi.bz.it)).

\_\_\_\_\_  
Ort und Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

**Im Sinne des Artikels 38 des D.P.R. Nr. 445/2000 muss, sofern die Erklärung nicht vor dem zuständigen Beamten / der zuständigen Beamtin unterschrieben wird, die Fotokopie eines gültigen Ausweises des/der Unterfertigten beigelegt werden.**

#### **Dem Amt vorbehalten**

Gesuch entgegengenommen von \_\_\_\_\_ am \_\_\_\_\_

Art des Erkennungsausweises des/der Erklärenden: \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_

ausgestellt von \_\_\_\_\_ am \_\_\_\_\_ und gültig bis \_\_\_\_\_